



**CITTÀ di DOMODOSSOLA**

# **Piano Regolatore Generale Comunale**

Approvato con D.G.R. n. 26-6489 del 23 luglio 2007  
e con DGR 40-7012 del 27 settembre 2007

## **Modifica 05 al P.R.G.C.**

ai sensi dell'art. 17, comma 12, della L.R. 56/77 e ss.mm.ii

Approvazione  
Deliberazione del Consiglio Comunale  
n. ....del.....  
esecutiva dal.....

## **RELAZIONE ILLUSTRATIVA**

Elaborazione grafica  
Ufficio Pianificazione

Data di redazione  
Gennaio 2016

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Dott.sa Antonella Salina

**IL SINDACO**  
Dott. Cattrini Mariano

**IL DIRIGENTE**  
Progettista e  
Responsabile del Procedimento  
*(documento firmato digitalmente)*

*Ing. Dario Bergamaschi*

**REGIONE PIEMONTE**  
Provincia del Verbano Cusio Ossola

## RELAZIONE ILLUSTRATIVA

Con le D.G.R. n.26-6489 del 23 luglio 2007 e n. 14-7012 del 27 settembre 2007 è stato definitivamente approvato il P.R.G.C. della Città di Domodossola entrato in vigore con le pubblicazioni sui B.U.R. n.31/2007 e B.U.R. e n. 40/20007;

Successivamente sono state apportate le seguenti varianti parziali e modifiche al PRGC approvato:

Variante parziale 01 al P.R.G.C., ai sensi dell'art. 17 comma 7 della L.R. n. 56/77 e s.m.i., APPROVATA con Deliberazione Consiliare n. 5 del 25 gennaio 2010

Modifica 01 al P.R.G.C., ai sensi dell'art. 17 comma 8 della L.R. n. 56/77 e s.m.i., APPROVATA con Deliberazione Consiliare n. 36 del 16 luglio 2008.

Variante parziale 02 al P.R.G.C., ai sensi dell'art. 17 comma 7 della L.R. n. 56/77 e s.m.i., APPROVATA con Deliberazione Consiliare n. 6 del 25 gennaio 2010.

Variante parziale 03 al P.R.G.C., ai sensi dell'art. 17 comma 7 della L.R. n. 56/77 e s.m.i., APPROVATA con Deliberazione Consiliare n. 01 del 03/03/2011

Modifica 02 al P.R.G.C., ai sensi dell'art. 17 comma 8 della L.R. n. 56/77 e s.m.i., APPROVATA con Deliberazione Consiliare n. 13 del 04/04/2011

Variante Parziale 04 al P.R.G.C. ai sensi dell'art. 17 comma 7 della L.R. n. 56/77 e s.m.i., APPROVATA con Deliberazione Consiliare n. 60 del 28/06/2012

Variante Parziale 05 al P.R.G.C. ai sensi dell'art. 17 comma 7 della L.R. n. 56/77 e s.m.i., APPROVATA con Deliberazione Consiliare n. 29 del 20/06/2013

Variante parziale 06 al P.R.G.C. ai sensi dell'art. 17 commi 5 e 7 della L.R. n. 56/77 e s.m.i., APPROVATA con Deliberazione Consiliare n. 46 del 07/11/2013

Modifica 03 al P.R.G.C., ai sensi dell'art. 17 comma 12 della L.R. n. 56/77 e s.m.i., APPROVATA con Deliberazione Consiliare n. 58 del 09/12/2013.

Modifica 04 al P.R.G.C., ai sensi dell'art. 17 comma 12 della L.R. n. 56/77 e s.m.i., APPROVATA con Deliberazione Consiliare n. 65 del 16/12/2013

Variante parziale 07 al P.R.G.C. ai sensi dell'art. 17 commi 5 e 7 della L.R. n. 56/77 e s.m.i., APPROVATA con Deliberazione Consiliare n. 46 del 07/11/2013

Le suddette modifiche e varianti hanno riguardato esclusivamente gli elaborati denominati Tav. 3P "Planimetria di progetto del Territorio Comunale", in scala 1: 2000, compresa la Legenda.

In applicazione dell'art. 1.1.3 ultimo periodo delle Norme Tecniche di Attuazione del PRGC vigente, ovvero che nel caso di discordanze tra tavole di scale diverse prevale e sono conseguentemente vincolanti le tavole a scala più dettagliata, non si è provveduto all'aggiornamento della base cartografica contenente le classi d'uso del suolo degli elaborati a scala minore (elaborati cartografici denominati Tav. 4P "Planimetria di progetto del Territorio Comunale" – scala 1:5000) e di quelli recanti le classi di rischio idrogeologico (elaborati cartografici denominati 7P "Planimetria di progetto del Territorio comunale con classi di rischio idrogeologico" in scala 1:5000 e 9P "Planimetria di progetto del Territorio Comunale con classi di rischio idrogeologico in scala 1: 2000).

Al fine di evitare confusioni di lettura anche da parte dell'utenza tutta e in applicazione dei principi generali dell'attività amministrativa di economicità, efficacia, imparzialità, pubblicità e trasparenza, si ritiene di procedere con l'inserimento della base cartografica e con l'aggiornamento delle Legende degli elaborati denominati Tavole 4P, 7P e 9P in coerenza con le Tavole 3P di PRGC.

Si precisa che le classi di rischio idrogeologico contenute negli elaborati cartografici denominati 7P e 9P non hanno mai subito modifiche alle classi di rischio idrogeologico non sono mai state apportate modifiche o varianti.

L'aggiornamento suddetto non costituisce variante al PRGC vigente e sono riconducibili al comma 12 lett. h) dell'art. 17 della LR 56/77 e smi.

Per le caratteristiche dell'aggiornamento descritto non avendo alcuna ricaduta pianificatoria/urbanistica non si ritiene necessario provvedere alla pubblicazione preventiva dello schema del provvedimento e dei suoi allegati tecnici ai sensi dell'art. 39 del D.lgs 33/2013 ed è esclusa dal processo di VAS .

L'adeguamento agli elaborati denominati Tavole 3P di PRGC vigente riguarda tutti i seguenti elaborati grafici:

- Tav. 4P A1 - Planimetria di Progetto del territorio comunale - in scala 1 : 5.000
- Tav. 4P A2 - Planimetria di Progetto del territorio comunale - in scala 1 : 5.000
- Tav. 4P B - Planimetria di Progetto del territorio comunale - in scala 1 : 5.000
- Tav. 4P C - Planimetria di Progetto del territorio comunale - in scala 1 : 5.000
- Tav. 4P D - Planimetria di Progetto del territorio comunale - in scala 1 : 5.000
- Tav. 7P A1- Planimetria di progetto con classi di rischio idrogeologico - 1 : 5.000
- Tav. 7P A2- Planimetria di progetto con classi di rischio idrogeologico - 1 : 5.000
- Tav. 7P B - Planimetria di progetto con classi di rischio idrogeologico - 1 : 5.000
- Tav. 7P C - Planimetria di progetto con classi di rischio idrogeologico - 1 : 5.000
- Tav. 7P D - Planimetria di progetto con classi di rischio idrogeologico - 1 : 5.000
- Tav. 9P 1 - Planimetria di progetto con classi di rischio idrogeologico – scala 1 : 2.000
- Tav. 9P 2 - Planimetria di progetto con classi di rischio idrogeologico – scala 1 : 2.000
- Tav. 9P 3 - Planimetria di progetto con classi di rischio idrogeologico – scala 1 : 2.000
- Tav. 9P 4 - Planimetria di progetto con classi di rischio idrogeologico – scala 1 : 2.000
- Tav. 9P 5 - Planimetria di progetto con classi di rischio idrogeologico – scala 1 : 2.000
- Tav. 9P 6 - Planimetria di progetto con classi di rischio idrogeologico – scala 1 : 2.000
- Tav. 9P 7 - Planimetria di progetto con classi di rischio idrogeologico – scala 1 : 2.000
- Tav. 9P 8 - Planimetria di progetto con classi di rischio idrogeologico – scala 1 : 2.000
- Tav. 9P 9 - Planimetria di progetto con classi di rischio idrogeologico – scala 1 : 2.000