



CITTÀ di DOMODOSSOLA

Piano Regolatore Generale Comunale

Approvato con D.G.R. n. 26-6489 del 23 luglio 2007
e con DGR 40-7012 del 27 settembre 2007

Modifica 05 al P.R.G.C.

ai sensi dell'art. 17, comma 12, della L.R. 56/77 e ss.mm.ii

Approvazione
Deliberazione del Consiglio Comunale
n.del.....
esecutiva dal.....

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

Elaborazione grafica
Ufficio Pianificazione

Data di redazione
Gennaio 2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.sa Antonella Salina

IL SINDACO
Dott. Cattrini Mariano

IL DIRIGENTE
Progettista e
Responsabile del Procedimento
(documento firmato digitalmente)

Ing. Dario Bergamaschi

REGIONE PIEMONTE
Provincia del Verbano Cusio Ossola

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

Con le D.G.R. n.26-6489 del 23 luglio 2007 e n. 14-7012 del 27 settembre 2007 è stato definitivamente approvato il P.R.G.C. della Città di Domodossola entrato in vigore con le pubblicazioni sui B.U.R. n.31/2007 e B.U.R. e n. 40/20007;

Successivamente sono state apportate le seguenti varianti parziali e modifiche al PRGC approvato:

Variante parziale 01 al P.R.G.C., ai sensi dell'art. 17 comma 7 della L.R. n. 56/77 e s.m.i., APPROVATA con Deliberazione Consiliare n. 5 del 25 gennaio 2010

Modifica 01 al P.R.G.C., ai sensi dell'art. 17 comma 8 della L.R. n. 56/77 e s.m.i., APPROVATA con Deliberazione Consiliare n. 36 del 16 luglio 2008.

Variante parziale 02 al P.R.G.C., ai sensi dell'art. 17 comma 7 della L.R. n. 56/77 e s.m.i., APPROVATA con Deliberazione Consiliare n. 6 del 25 gennaio 2010.

Variante parziale 03 al P.R.G.C., ai sensi dell'art. 17 comma 7 della L.R. n. 56/77 e s.m.i., APPROVATA con Deliberazione Consiliare n. 01 del 03/03/2011

Modifica 02 al P.R.G.C., ai sensi dell'art. 17 comma 8 della L.R. n. 56/77 e s.m.i., APPROVATA con Deliberazione Consiliare n. 13 del 04/04/2011

Variante Parziale 04 al P.R.G.C. ai sensi dell'art. 17 comma 7 della L.R. n. 56/77 e s.m.i., APPROVATA con Deliberazione Consiliare n. 60 del 28/06/2012

Variante Parziale 05 al P.R.G.C. ai sensi dell'art. 17 comma 7 della L.R. n. 56/77 e s.m.i., APPROVATA con Deliberazione Consiliare n. 29 del 20/06/2013

Variante parziale 06 al P.R.G.C. ai sensi dell'art. 17 commi 5 e 7 della L.R. n. 56/77 e s.m.i., APPROVATA con Deliberazione Consiliare n. 46 del 07/11/2013

Modifica 03 al P.R.G.C., ai sensi dell'art. 17 comma 12 della L.R. n. 56/77 e s.m.i., APPROVATA con Deliberazione Consiliare n. 58 del 09/12/2013.

Modifica 04 al P.R.G.C., ai sensi dell'art. 17 comma 12 della L.R. n. 56/77 e s.m.i., APPROVATA con Deliberazione Consiliare n. 65 del 16/12/2013

Variante parziale 07 al P.R.G.C. ai sensi dell'art. 17 commi 5 e 7 della L.R. n. 56/77 e s.m.i., APPROVATA con Deliberazione Consiliare n. 46 del 07/11/2013

Le suddette modifiche e varianti hanno riguardato esclusivamente gli elaborati denominati Tav. 3P "Planimetria di progetto del Territorio Comunale", in scala 1: 2000, compresa la Legenda.

In applicazione dell'art. 1.1.3 ultimo periodo delle Norme Tecniche di Attuazione del PRGC vigente, ovvero che nel caso di discordanze tra tavole di scale diverse prevale e sono conseguentemente vincolanti le tavole a scala più dettagliata, non si è provveduto all'aggiornamento della base cartografica contenente le classi d'uso del suolo degli elaborati a scala minore (elaborati cartografici denominati Tav. 4P "Planimetria di progetto del Territorio Comunale" – scala 1:5000) e di quelli recanti le classi di rischio idrogeologico (elaborati cartografici denominati 7P "Planimetria di progetto del Territorio comunale con classi di rischio idrogeologico" in scala 1:5000 e 9P "Planimetria di progetto del Territorio Comunale con classi di rischio idrogeologico in scala 1: 2000).

Al fine di evitare confusioni di lettura anche da parte dell'utenza tutta e in applicazione dei principi generali dell'attività amministrativa di economicità, efficacia, imparzialità, pubblicità e trasparenza, si ritiene di procedere con l'inserimento della base cartografica e con l'aggiornamento delle Legende degli elaborati denominati Tavole 4P, 7P e 9P in coerenza con le Tavole 3P di PRGC.

Si precisa che le classi di rischio idrogeologico contenute negli elaborati cartografici denominati 7P e 9P non hanno mai subito modifiche alle classi di rischio idrogeologico non sono mai state apportate modifiche o varianti.

L'aggiornamento suddetto non costituisce variante al PRGC vigente e sono riconducibili al comma 12 lett. h) dell'art. 17 della LR 56/77 e smi.

Per le caratteristiche dell'aggiornamento descritto non avendo alcuna ricaduta pianificatoria/urbanistica non si ritiene necessario provvedere alla pubblicazione preventiva dello schema del provvedimento e dei suoi allegati tecnici ai sensi dell'art. 39 del D.lgs 33/2013 ed è esclusa dal processo di VAS .

L'adeguamento agli elaborati denominati Tavole 3P di PRGC vigente riguarda tutti i seguenti elaborati grafici:

- Tav. 4P A1 - Planimetria di Progetto del territorio comunale - in scala 1: 5.000
- Tav. 4P A2 - Planimetria di Progetto del territorio comunale - in scala 1: 5.000
- Tav. 4P B - Planimetria di Progetto del territorio comunale - in scala 1: 5.000
- Tav. 4P C - Planimetria di Progetto del territorio comunale - in scala 1: 5.000
- Tav. 4P D - Planimetria di Progetto del territorio comunale - in scala 1: 5.000
- Tav. 7P A1- Planimetria di progetto con classi di rischio idrogeologico - 1: 5.000
- Tav. 7P A2- Planimetria di progetto con classi di rischio idrogeologico - 1: 5.000
- Tav. 7P B - Planimetria di progetto con classi di rischio idrogeologico - 1: 5.000
- Tav. 7P C - Planimetria di progetto con classi di rischio idrogeologico - 1: 5.000
- Tav. 7P D - Planimetria di progetto con classi di rischio idrogeologico - 1: 5.000
- Tav. 9P 1 - Planimetria di progetto con classi di rischio idrogeologico – scala 1 : 2.000
- Tav. 9P 2 - Planimetria di progetto con classi di rischio idrogeologico – scala 1 : 2.000
- Tav. 9P 3 - Planimetria di progetto con classi di rischio idrogeologico – scala 1 : 2.000
- Tav. 9P 4 - Planimetria di progetto con classi di rischio idrogeologico – scala 1 : 2.000
- Tav. 9P 5 - Planimetria di progetto con classi di rischio idrogeologico – scala 1 : 2.000
- Tav. 9P 6 - Planimetria di progetto con classi di rischio idrogeologico – scala 1 : 2.000
- Tav. 9P 7 - Planimetria di progetto con classi di rischio idrogeologico – scala 1 : 2.000
- Tav. 9P 8 - Planimetria di progetto con classi di rischio idrogeologico – scala 1 : 2.000
- Tav. 9P 9 - Planimetria di progetto con classi di rischio idrogeologico – scala 1 : 2.000